

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE PER LA
PROGRAMMAZIONE E LA GESTIONE
DELLE RISORSE STRUMENTALI E
FINANZIARIE

Ufficio Provveditorato e Patrimonio
12BG

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 12BG.2025/D.00465

DEL 20/5/2025

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 alla impresa ECOCLIMA S.r.l del servizio di manutenzione impianti termici e affini del fabbricato regionale ubicato a Potenza al corso Garibaldi - CIG: B6A43CB95B

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

IMPEGNI Continua in Appendice

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente
202512078	2025	01.05	U05010	€ 23.688,61	DET	202505812	2025	
202601062	2026	01.05	U05010	€ 34.914,45	DET	202601872	2026	
202700004	2027	01.05	U05010	€ 11.638,15	DET	202700008	2027	

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE Alfonso Morvillo

DATA 21/05/2025

Allegati N. 4

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

VISTO	il D.lgs. n. 165/2001, recante: “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
VISTA	la Legge n. 241/90 ad oggetto: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
VISTA	la L.R. 12/96 e s.m.i. recante “Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”;
VISTA	la DGR n. 11/1998, recante “Individuazione degli atti di competenza della Giunta”;
VISTO	il D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. concernente il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
VISTO	lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17/11/2016 n. 1 e successive modifiche e integrazioni;
VISTO	il Regolamento UE 679/2016 “Regolamento europeo in materia di Protezione dei dati personali”;
VISTA	la L.R. n. 29/2019 “Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”;
VISTO	il R.R. n.1/2021 “Ordinamento Amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”;
VISTO	il R.R. n. 1/2022 disciplinante i controlli interni di regolarità amministrativa;
VISTA	la L.R. n. 34 del 06.09.2001 (Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata);
VISTO	il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42);
VISTA	la DGR n. 750/2021 recante “Modifiche parziali alla DGR n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta Regionale”;
VISTE	le DD.GG.RR. n. 506/2024 e n. 617/2024 di conferimento degli incarichi di Direzione Generale;
VISTA	la DGR n. 509/2024 di conferimento degli incarichi ai dirigenti regionali a tempo indeterminato;
VISTO	il R.R. n.1/2021 e s.m.i. disciplinante l’Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”;
VISTA	la DGR n. 75/2025 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Annuale dei Flussi di Cassa. Art. 6 commi 1 e 2 del Decreto- Legge 155/2024, convertito con modificazioni dalla Legge 9 dicembre 2024, n. 189”;
VISTA	la L.R. n. 16/2025 recante “Rendiconto generale della Regione Basilicata per l’esercizio finanziario 2023. Adeguamento alla decisione n. 160/2024/PARI della Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti della Basilicata di cui alla D.G.R. n. 816 del 30 dicembre 2024;
VISTA	la DGR n. 129/2025 avente ad oggetto “Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFr) 2025-2027. Approvazione”;
VISTA	la DGR n. 130/2025 avente ad oggetto Approvazione Preconsuntivo per l’esercizio finanziario 2024 della Regione Basilicata – art.42 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.”;

VISTA	la DGR n. 133/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027, ai sensi dell'art. 6 del DL. n. 80/2021 e s.m.i.;
VISTA	la DGR n. 165/2025 avente ad oggetto "Rendiconto generale della Regione Basilicata per l'esercizio finanziario 2023. Adozione del "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio", ai sensi degli articoli 18-bis e 41 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e s.m.i.”;
VISTA	la DGR n. 201/2025 recante: “Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2024, ai sensi dell'art.3, comma 4, del D.lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026”;
VISTA	la L.R. 28 aprile 2025, n. 21, recante “Legge di stabilità regionale 2025”;
VISTA	la L.R. 28 aprile 2025, n. 22, recante “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027”;
VISTA	la DGR n. 217 del 29 aprile 2025, avente ad oggetto “Approvazione Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2025 – 2027”;
VISTA	la DGR n. 218 del 29 aprile 2025, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2025 – 2027”;
VISTA	la DGR 380/2024 recante “Circolare concernente l’attuazione di “Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti in attuazione dell’art. 4-bis del D.L. 14 febbraio 2023, n.13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 – Approvazione”;
CONSIDERATO	che l’oggetto del presente provvedimento non rientra tra le materie di competenza degli organi di direzione politica come individuate nella richiamata D.G.R. n° 11/1998;

PREMESSO	che l’Ufficio Provveditorato e Patrimonio (di seguito per brevità UPP) cura la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili destinati ad uffici regionali e dei relativi impianti;
“	che il precedente contratto del servizio di conduzione, manutenzione, gestione e delega a terzo responsabile degli impianti termici e affini del fabbricato regionale adibito a sede della D.G. Infrastrutture e Mobilità, sito in Potenza al c.so Garibaldi 139, affidato alla impresa Tepedino Impianti S.r.l. è scaduto il 19/03/2025;
“	che occorre ora procedere al nuovo affidamento del predetto servizio;
“	che l’UPP ha valutato opportuno affidare il servizio predetto per una durata di DUE anni, con opzione di proroga per un ulteriore anno;
VISTO	il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
VISTO	l’art.1, comma 450 della L. 296/2006 e s.m.i. in base al quale la Regione Basilicata per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario è tenuta a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici all’uopo istituiti;
CONSIDERATO	che ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture mediante affidamento diretto di importo inferiore a 140.000 euro , anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- VISTO l'art. 15, comma 1, del D.lgs. 36/2023 in base al quale nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura;
- DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Ing. Canio Cordasco, in servizio presso l'UPP;
- VISTO il progetto del servizio di manutenzione degli impianti termici e affini del fabbricato regionale ubicato a Potenza al c.so Garibaldi predisposto dai tecnici dell'UPP;
- DATO ATTO che il progetto è composto dai documenti riportati in allegato alla presente e di seguito elencati:

A1	Relazione tecnico-illustrativa comprensiva di quadro economico
A2	Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
A3	DUVRI

- VISTO il quadro economico del servizio riportato nella relazione tecnico-illustrativa del progetto del servizio, per l'importo complessivo di **Euro 129.204,94=** comprensivo di IVA e somme a disposizione della stazione appaltante;
- DATO ATTO che il valore complessivo dell'appalto stimato con le modalità previste dall'art. 14, comma 12 del D.lgs. 36/2023, ammonta ad **Euro 99.005,55=** oltre IVA, compreso le opzioni previste in contratto relative al quinto d'obbligo ed alla eventuale proroga di anni uno;
- CONSIDERATO che l'importo base del servizio biennale ammonta ad **Euro 58.337,96=** oltre IVA come per legge;
- VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti procedono mediante **affidamento diretto** all'affidamento dei contratti di servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- CONSIDERATO che l'UPP ha predisposto la documentazione necessaria per richiedere un preventivo tramite la piattaforma MEPA, costituita dai documenti di seguito elencati:

1	istruzioni per la formulazione del preventivo-offerta
2	DGUE
2	Modello di dichiarazione integrativa del DGUE
4	Modello di dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari
5	Informativa per il trattamento dei dati personali

- “ che sulla piattaforma MePA è attivo il Bando “Servizi” Categoria “Impianti termoidraulici e di condizionamento”, nell'ambito del quale è possibile selezionare gli operatori economici in possesso di adeguata capacità tecnica per l'esecuzione del servizio oggetto di affidamento mediante uno degli strumenti di negoziazione ivi disponibili;
- “ che il codice **CPV** identificativo del servizio è il seguente: **50720000-8**;
- “ che l'UPP ha interpellato tramite il MEPA l'impresa **Ecoclina S.r.l.** con sede in Potenza (PZ), Via Macchia San Luca 68/I, P. Iva n. 01582250765 tramite richiesta di offerta (RdO) n. 5298300 del 24/04/2025 per l'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi;
- “ che la predetta richiesta di preventivo-offerta è corredata dal progetto di servizio e dalla documentazione per la formulazione del preventivo sopra elencata;

VISTO	l'art. 49 del D.lgs. 36/2023 rubricato: "Principio di rotazione degli affidamenti";												
DATO ATTO	che l'operatore economico interpellato non risulta essere stato invitato dalla Stazione appaltante a procedure di affidamento analoghe nell'ultimo anno, né risulta precedente affidatario del medesimo servizio;												
CONSIDERATO	che l'operatore economico interpellato ha offerto un ribasso percentuale del 4,24% da applicarsi al canone per interventi di manutenzione ordinaria ed ai prezzi unitari previsti nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale per gli interventi di manutenzione extra-canone;												
DATO ATTO	che l'impresa interpellata ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e seguenti del D.lgs. 36/2023, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 1 del medesimo decreto;												
“	che l'impresa ha autocertificato il possesso dei requisiti speciali di capacità tecnica di cui all'art. 100, comma 11, del D.lgs. 36/2023, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 1 del medesimo decreto;												
“	che l'impresa ha reso la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010;												
VISTO	l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 in base al quale per gli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;												
RITENUTO	di poter affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 all'impresa interpellata il predetto servizio;												
CONSIDERATO	che l'importo contrattuale ammonta a complessivi Euro 57.574,76 oltre IVA come per legge, al netto del ribasso offerto del 4,24 % (quattro virgola ventiquattro percento), di cui:												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Voce</th><th>Importo in Euro (I.V.A esclusa)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>canone biennale per i servizi di manutenzione al netto del ribasso</td><td>17.236,80</td></tr> <tr> <td>importo massimo dei servizi di manutenzione extra-canone</td><td>40.000,00</td></tr> <tr> <td>Totale servizi</td><td>57.236,80</td></tr> <tr> <td><i>Oneri della sicurezza da DUVRI non soggetti a ribasso</i></td><td>337,96</td></tr> <tr> <td>Importo base dei servizi</td><td>57.574,76</td></tr> </tbody> </table>		Voce	Importo in Euro (I.V.A esclusa)	canone biennale per i servizi di manutenzione al netto del ribasso	17.236,80	importo massimo dei servizi di manutenzione extra-canone	40.000,00	Totale servizi	57.236,80	<i>Oneri della sicurezza da DUVRI non soggetti a ribasso</i>	337,96	Importo base dei servizi	57.574,76
Voce	Importo in Euro (I.V.A esclusa)												
canone biennale per i servizi di manutenzione al netto del ribasso	17.236,80												
importo massimo dei servizi di manutenzione extra-canone	40.000,00												
Totale servizi	57.236,80												
<i>Oneri della sicurezza da DUVRI non soggetti a ribasso</i>	337,96												
Importo base dei servizi	57.574,76												
“	che, ai sensi dell'art. 53 D.lgs. 36/2023, non è richiesta la garanzia definitiva all'affidatario, in considerazione dell'esigua rilevanza economica dell'affidamento;												
“	che l'appalto in oggetto è contraddistinto dal CIG: B6A43CB95B ;												
ACCERTATO	che l'affidatario risulta in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come da DURC acquisito online, in corso di validità ed allegato alla presente;												
DATO ATTO	che l'importo contrattuale IVA Compresa ammonta ad Euro 70.241,21= ;												
RITENUTO	di dover impegnare la somma complessiva di Euro 70.241,21= Iva compresa sul cap. U05010, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio pluriennale regionale, che presenta la necessaria disponibilità, nel modo seguente:												

annualità 2025: Euro 23.688,61=Iva compresa

annualità 2026: Euro 34.914,45=Iva compresa

annualità 2027: Euro 11.638,15=Iva compresa

“ di dover impegnare la somma di **euro 35,00= sul cap. U03290**, missione 1, programma 3, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2025, per far fronte alla spesa relativa al contributo **ANAC** a carico della Stazione appaltante per l'espletamento della procedura di affidamento diretto in oggetto;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto del “Servizio di conduzione, manutenzione, gestione e delega a terzo responsabile degli impianti termici e affini, del fabbricato regionale ubicato a Potenza al c.so Garibaldi” (**all. A**), composto dai seguenti elaborati:

A1	Relazione tecnico-illustrativa comprensiva di quadro economico
A2	Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
A3	DUVRI

- 2) di approvare la documentazione e la modulistica predisposta per la formulazione del preventivo-offerta (**all. B**), composta dai seguenti documenti:

1	istruzioni per la formulazione del preventivo-offerta
2	DGUE
2	Modello di dichiarazione integrativa del DGUE
4	Modello di dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari
5	Informativa per il trattamento dei dati personali

- 3) di approvare l'offerta economica formulata dalla impresa **Ecoclina S.r.l.** con sede a Potenza (PZ) in Via Macchia San Luca 68/I, P. Iva n. 01582250765, acquisita sulla piattaforma del MEPA tramite procedura di negoziazione RDO n. 5298300 in data 24/04/2025 e relativa all'appalto di servizi, anzidetto (**all. C**);
- 4) di affidare il servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, alla impresa Ecoclina S.r.l. che ha offerto un **ribasso del 4,24%** (quattro- virgola-ventiquattro-percento), da applicarsi sul canone di manutenzione annuale, sui prezzi unitari per interventi extra-canone, come da preventivo-offerta presentato sul MEPA;
- 5) di dare atto che l'importo contrattuale del servizio ammonta ad **Euro 57.574,76** =oltre Iva al 22% per **Euro 12.666,25=** per un totale di **Euro 70.241,21=Iva compresa** e che l'appalto di servizi in oggetto ha durata di 24 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;
- 6) di stipulare il contratto d'appalto del servizio anzidetto mediante la piattaforma del Me.PA. con invio del “Documento di Stipula” firmato digitalmente ai sensi delle regole del Sistema di E-procurement del Pubblica Amministrazione (pubblicato sul Me.PA.) che deve intendersi perfezionato mediante corrispondenza attraverso l'uso di sistemi elettronici, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- 7) di impegnare la complessiva somma **Euro 70.241,21=** Iva compresa sul cap. U05010, missione 1, programma 5, delle uscite del bilancio pluriennale regionale, nel modo seguente:

annualità 2025: Euro 23.688,61=Iva compresa

annualità 2026: Euro 34.914,45=Iva compresa

annualità 2027: Euro 11.638,15=Iva compresa

- 8) di impegnare la somma di **Euro 35,00=**sul cap. U03290, missione 1, programma 3, delle uscite del bilancio regionale, **esercizio 2025**, per far fronte alla spesa relativa al **contributo ANAC** a carico della Stazione appaltante, da liquidare con successivo provvedimento;

- 9) di stabilire che i pagamenti relativi al predetto contratto d'appalto saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato all'appalto, contraddistinto dal codice **IBAN: IT96F0306904214100000017052**, ovvero su altro conto dedicato, preventivamente comunicato dall'affidatario ai sensi e con le modalità previste dalla L. 136/2010;
- 10) di dare atto che la verifica dei requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico, effettuata consultando il FVOE, ha avuto esito positivo, per cui non risultano elementi ostativi all'affidamento;
- 11) di dare atto che l'affidatario risulta in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come da DURC acquisito online ed in corso di validità (**all. D**).

L'ISTRUTTORE

Domenico Mancusi
IL RESPONSABILE P.O.

IL DIRIGENTE

Canio Cordasco

Donato Del Corso

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 alla impresa ECOCLIMA S.r.l del servizio di manutenzione impianti termici e affini del fabbricato regionale ubicato a Potenza al corso Garibaldi - CIG: B6A43CB95B

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE

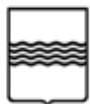
DATA

OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Alfonso Morvillo**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**REGIONE BASILICATA**

APPENDICE

Ufficio Provveditorato e Patrimonio
12BG

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

Nº 12BG.2025/D.00465

DEL 20/5/2025

Codice Unico di Progetto:

OGGETTO

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 alla impresa ECOCLIMA S.r.l del servizio di manutenzione impianti termici e affini del fabbricato regionale ubicato a Potenza al corso Garibaldi - CIG: B6A43CB95B

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

IMPEGNI

[illegible]